



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

DETALHAMENTO DE BDI

PROJETO: ADEQUAÇÕES BANHEIROS CENTRO COMUNITÁRIO BAIRRO MODELO

LOCALIZAÇÃO: Rua Traumaturgo da Rosa - Modelo, Ijuí/RS.

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

REGIME: NÃO DESONERADO

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,01%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,40%
TAXA DE RISCO	R	0,56%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,11%
TAXA DE LUCRO	L	7,30%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%
	ISS (legislação municipal)	2,00%
	CPRB (INSS)	0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,70%
BDI RESULTANTE		20,70%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de

100,00%

e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

2,00%

LEONARDO BOFF SARTORI
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/RS 245513

Ijuí, junho de 2026